

**Извещение о проведении торгов № 210121/0964550/03**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	21.01.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	25.01.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	25.01.2021

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	ДЕПАРТАМЕНТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КУРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"
<i>Адрес:</i>	694530, ОБЛАСТЬ САХАЛИНСКАЯ, РАЙОН КУРИЛЬСКИЙ, ГОРОД КУРИЛЬСК, УЛИЦА КУРИЛЬСКАЯ, д. 3
<i>Телефон:</i>	+7(42454)42786
<i>Факс:</i>	+7(42454)42166
<i>E-mail:</i>	kumskurilsk@rambler.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Смолин Евгений Викторович

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	22.01.2021 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	10.02.2021 12:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявка по установленной организатором аукциона форме подается по адресу г. Курильск, ул. Приморское шоссе, д. 5/1, каб. № 1, с 9:00 до 18:00 ежедневно в рабочие дни, перерыв 13:00-14:00 часов.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать описание входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью (для юридических лиц) и подписана участником. Соблюдение участником указанных требований, подтверждает подлинность и

*Порядок проведения аукциона:*

достоверность представленных документов и сведений в составе заявки

а) аукционист ведет аукцион; б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка и каждой очередной цены права на заключение договора аренды земельного участка в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды в соответствии с этой ценой; г) каждую последующую цену права на заключение договора аренды земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущей цены права на заключение договора аренды на «шаг аукциона». После объявления очередной цены права на заключение договора аренды земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с «шагом аукциона»; д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить

право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3(три) раза. Если после трехкратного объявления очередной цены права на заключение договора аренды земельного участка ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену проданного права и номер билета победителя аукциона.

*Дата и время проведения аукциона:* 12.02.2021 18:00

*Место проведения аукциона:* Сахалинская область, г. Курильск, ул. Приморское шоссе, д.5/1, каб. № 1

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип торгов:* Аренда

*Форма собственности:* Неразграниченная

*Реквизиты решения о проведении торгов:* Приказ Департамента по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Курильский городской округ» № 04-а от 13.01.2021 г.

*Кадастровый номер:* 65:26:0000008:541

*Категория земель:* Земли населенных пунктов

*Вид разрешенного использования:* Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

*Страна размещения:* РОССИЯ

*Местоположение:* Сахалинская обл, Курильский р-н, Курильск г, Андрея Евдокимова ул, Сахалинская область, Курильский район, г. Курильск, ул. Андрея Евдокимова, 53А

*Детальное местоположение:* Сахалинская область, Курильский район, г. Курильск, ул. Андрея Евдокимова, 53А

*Площадь (Квадратный метр):* 500

*Описание земельного участка:* -

*Параметры разрешенного строительства объекта:* -

*Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* -

*Срок аренды:* Лет: 5, месяцев: 0

*Предмет торга:* Ежегодная арендная плата

*Начальная цена в валюте лота:* 5 687,7 руб.

*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 0,95 руб.

*Шаг аукциона:* 284,38

*Размер обеспечения:* -

*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.

*Порядок внесения и возврата задатка:* -

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра  
земельного участка на местности:*