

**Пояснительная записка**  
**к проекту решения Собрании Курильского городского округа**  
**«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования**  
**муниципального образования «Курильский городской округ»**

Предлагаемый для утверждения проект решения разработан Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Курильский городской округ» в рамках Муниципального контракта № МНГП-01/2019 от 08.07.2019

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Курильский городской округ» (далее – местные нормативы градостроительного проектирования, местные нормативы) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Курильский городской округ» (далее – городской округ, Курильский городской округ) в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования подготовлены в соответствии с законодательством Российской Федерации и Сахалинской области. При установлении предельных значений расчетных показателей в местных нормативах использованы региональные нормативы градостроительного проектирования Сахалинской области, утвержденные приказом Министерства строительства Сахалинской области от 26 октября 2015 г. № 60.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не могут превышать предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами.

Порядок подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы установлен постановлением администрации муниципального образования «Курильский городской округ» от 18.10.2019г. № 1031 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Курильский городской округ» и внесения изменений в них».

Принятые понятия и термины приведены в приложении № 1.

Перечень нормативных правовых актов, использованных при разработке местных нормативов, приведен в приложении № 2.

Принятие решения не потребует дополнительного финансирования из бюджета муниципального образования «Курильский городской округ».

Председатель комитета  
Курильского городского округа



Н.Г. Федина

22.10.2019 г.